



SYNDICAT INTERCOMMUNAL
D'ADDUCTION D'EAU POTABLE ET D'ASSAINISSEMENT
75 allée du Pas Douen - 33370 BONNETAN

2022-31

DÉLIBÉRATION DU CONSEIL SYNDICAL COMPÉTENCE C

Séance du 27/06/2022

| NOMBRE DE MEMBRES | | | VOTE |
|---|----------|------------------------------|---|
| Afférents Pour la Compétence « C » | Présents | Qui ont pris part au vote | A l'unanimité |
| 2 | 2 | 2 | Pour : 2 Contre : 0 Abstention : 0 |

Le Conseil Syndical du **SIAEPA de Bonnetan** s'est réuni à Bonnetan sous la présidence de Monsieur **Christian RAYNAL**.

Date de la convocation du conseil syndical : 16/06/2022

Date d'affichage : 16 /06/2022

Etaient présents pour la Compétence « C » : C. RAYNAL et son suppléant T. AGERT

Absent excusé : /

Absents excusés et représentés : P. GACHET étant représenté par son suppléant A. REY

Pouvoir : /

Absents : /

Participant à la réunion : Alice POINOT, Adjoint Administratif ; Tiphaine SAUTÉ, Adjoint Technique suivi d'exploitation ; Maud MICHAUD, Directrice du SIAEPA de Bonnetan ;

Secrétaire de séance : Christian CHARTON

31-2022

**INSTITUTION DE LA PARTICIPATION POUR LE FINANCEMENT DE
L'ASSAINISSEMENT COLLECTIF
(Annule et remplace les délibérations 06-2018 et 07-2018 et 68-2018)**

Monsieur le Président indique au Conseil Syndical que l'Etat a souhaité établir une participation entièrement dédiée à la création ou à l'extension des réseaux d'assainissement et perçue lors des demandes de raccordement au réseau, à l'achèvement des travaux (pour des constructions nouvelles ou les constructions existantes lors de création de réseaux publics d'assainissement dans des secteurs restant à desservir).

L'alinéa III de l'article 30 de la loi n°2012-354 du 14 mars 2012 de finances rectificatives a ainsi institué la participation pour (P.F.A.C). Elle est distincte de la taxe d'aménagement.

La participation forfaitaire (Pf) est fixée à 4000 € sur le territoire du SIAEPA de Bonnetan.

Les modalités de perception seront modulées compte tenu du type de logement et des conditions d'usage selon les dispositions suivantes soit :

| PFAC A USAGE DOMESTIQUE | | | |
|--|-------------------------|-----------------------------|--|
| | | Coefficient | PAC |
| Appartement et Maison individuelle unifamiliale inférieur au T3 | | 0.6 Pf | 2 500 € |
| Appartement et Maison individuelle unifamiliale supérieur ou égal au T3 | | 1 Pf | 4000 € |
| Modification d'usage pour un usage domestique inférieur au T3 | | 0.6 Pf | 2 500 € |
| Modification d'usage pour un usage domestique supérieur ou égal au T3 | | 1 Pf | 4 000 € |
| Agrandissement ou extension à usage domestique | | | 10€/m ² SP (SP = Surface Plancher) |
| PFAC A USAGE ACTIVITE | | | |
| Bureaux (création / extension / agrandissement) | SP ≤ 100 m ² | 1 Pf | 4 000€ |
| | SP > 100 m ² | | 1 PFAC * (SP/100) |
| Atelier artisanal, Entreprise, salle de réception (création / extension / agrandissement) | SP ≤ 200 m ² | 1 Pf | 4 000 € |
| | SP > 200 m ² | | 1 PFAC * (SP/200) |
| Entrepôt, Commerce, Station-Service (création / extension / agrandissement) | SP ≤ 400 m ² | 1 Pf | 4 000 € |
| | SP > 400 m ² | | 1 PFAC * (SP/400) |
| Hôtel, Maisons de repos, Etablissement de santé, Résidence pour personnes âgées, Pensionnat, Internat (création / extension / agrandissement) | | 0.5 Pf + 0.2 Pf par chambre | |
| Restaurant, école, crèche, caserne, camping (création / extension / agrandissement) | | 0.5 Pf + 0.1 Pf par EH | |
| Modification d'un bâtiment domestique pour un usage d'activité | | 1 Pf | 4 000 € |

Cette participation est applicable sur toutes les constructions faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme.

Après avoir entendu l'exposé du Président et après en avoir délibéré,

Le Conseil Syndical,

- Valide le montant de la participation de base et la modulation des montants fixés pour les différentes constructions sur le territoire de la compétence assainissement collectif du SIAEPA de Bonnetan

Fait à Bonnetan, le 27 Juin 2022

Le Président,
Christian RAYNAL



75 allée du Pas Douen
33370 BONNETAN
Tél : 05 56 68 37 92



Envoyé en préfecture le 01/07/2022

Reçu en préfecture le 01/07/2022

Affiché le



ID : 033-253302996-20220627-31_2022-DE

